

Quarterly Financial Statement Results Form (Q1)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	2019/3/31	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	-----------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Tamdeen Real Estate Company K.P.S.C	شركة التمدين العقارية ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
	2019/5/14 بالتصريح

التغيير (%) Change (%)	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان Statement
	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	
	31/03/2018	31/03/2019	
20.3%	4,177,547	5,024,374	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
20.3%	10.4	12.5	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
5.3%	131,168,788	138,147,991	الموجودات المتداولة Current Assets
13.1%	536,122,838	606,429,489	إجمالي الموجودات Total Assets
13.7%	179,027,795	203,470,976	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
10.1%	294,145,950	323,743,495	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
14.7%	149,791,908	171,846,216	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
176.7%	1,717,868	4,753,341	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
154.9%	1,199,085	3,056,497	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(0.7)%	70.9%	70.4%	أرباح (خسائر) مرحلة رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
<ul style="list-style-type: none"> - Increase of net income mainly due to increase of the operating revenue. - Increase of net income from investment mainly due to increase of Dividends income. - Against decrease in share of results of associates. 	<ul style="list-style-type: none"> - زيادة صافي الإيرادات الناتج بصفة أساسية من زيادة الإيرادات التشغيلية. - زيادة صافي إيرادات الاستثمارات بصفة أساسية من زيادة إيرادات توزيع الأرباح. - مقابل الانخفاض في حصة في نتائج شركات زميلة.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD 255,326	255,326 دينار كويتي
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD 894,065	894,065 دينار كويتي

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	مشعل جاسم المرزوق

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات