

Company Name	اسم الشركة
Tamdeen Real Estate company	شركة التمدين العقارية ش.م.ك.ع

Select from the list	2023-06-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2023-08-13	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Six Month Comparativ Period	Six Month Current Per	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
2.1%	9,978,630	10,190,423	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
2.1%	24.8	25.4	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(40.7)%	116,820,223	69,237,600	الموجودات المتداولة Current Assets
(2.9)%	594,471,418	577,072,510	إجمالي الموجودات Total Assets
(29.8)%	151,144,839	106,090,272	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(18.8)%	247,323,527	200,806,510	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
9.8%	207,233,438	227,552,603	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
4.8%	12,298,509	12,889,490	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
4.7%	9,215,527	9,644,495	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
---	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
4.9%	6,700,941	7,028,055	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
5.5%	16.6	17.5	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
2.5%	5,846,917	5,994,495	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
6.9%	4,209,506	4,501,475	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Increase in net operating revenue. - Increase in profit from results of associates. - Increase in Profit from change in fair value of investment properties underdevelopment. - Increase in Profit sale subsidiary companies 	<ul style="list-style-type: none"> - زيادة صافي الإيرادات التشغيلية. - زيادة الأرباح من نتائج شركات زميلة. - زيادة الربح من التغيير في القيمة العادلة لعقار استثماري قيد التطوير. - زيادة الربح من بيع شركات تابعة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	1,631,192 د.ك.	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	----------------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	1,870,302 د.ك.	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	----------------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
—	—	توزيعات نقدية	Cash Dividends
—	—	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
—	—	توزيعات أخرى	Other Dividend
—	—	عدم توزيع أرباح	No Dividends
—	—	زيادة رأس المال	Capital Increase
		علاوة الإصدار	Issue Premium
—	—	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	محمود داود المرزوق