

Company Name	اسم الشركة
Tamdeen Real Estate Company (K.P.S.C )	شركة التمدين العقارية (ش.م.ك.ع.)

Select from the list	2022-09-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2022-11-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة	فترة التسعة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparat Period	Nine Month Current Period	Statement
	2021-09-30	2022-09-30	
62.9%	8,642,169	14,081,920	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
63.3%	21.5	35.1	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(36.3%)	184,124,324	117,241,609	الموجودات المتداولة Current Assets
(3.7%)	632,868,563	609,466,675	إجمالي الموجودات Total Assets
(24.4%)	190,052,598	143,661,504	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(20.5%)	307,585,507	244,415,516	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
12.9%	193,264,650	218,222,120	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
16.6%	16,027,707	18,695,625	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
25.0%	11,494,687	14,373,173	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
—	لا يوجد خسائر متراكمة	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2021-09-30	2022-09-30	
(12.8%)	4,707,814	4,103,290	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(12.8%)	11.7	10.2	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
15.0%	5,564,836	6,397,116	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
31.0%	3,937,838	5,157,676	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Increase in net operating revenue.</li> <li>- Increase in profit from results of associates.</li> <li>- Increase in net investments revenue.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- زيادة صافي الإيرادات التشغيلية.</li> <li>- زيادة الأرباح من نتائج شركات زميلة.</li> <li>- زيادة صافي إيرادات الاستثمار.</li> </ul>

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	1,366,578 دينار كويتي	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	-----------------------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	3,159,779 دينار كويتي	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	-----------------------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
—	—	توزيعات نقدية	Cash Dividends
—	—	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
—	—	توزيعات أخرى	Other Dividend
—	—	عدم توزيع أرباح	No Dividends
—	—	زيادة رأس المال	Capital Increase
		علاوة الإصدار	Issue Premium
—	—	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 <p>تمدين TAMDEEN العقارية</p>		رئيس مجلس الإدارة	محمد عبد الحميد المرزوق